



Aika 10.02.2026, klo 15:00 - 16:20

Paikka Hannikaisenkatu 17, Rakentajantalo, kokoustila Kiila, 1. krs.

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Jokpakannotkon ja Ringinmäen luonnonsuojelualueiden sopimusluonnoksen hyväksyminen**
- § 4 Loimaan Kivi Oy:n yhteiskäsittelylupahakemus (2025-7)**
- § 5 Ilmoitusasiat (rak.ymp.ltk 10.2.2026)**
- § 6 Kyselyt**



Saapuvilla olleet jäsenet

Katri Asp-Dalfidan, puheenjohtaja
Panu Castren, 1. varapuheenjohtaja
Samuel Florin
Lila Heinonen
Anne Hytönen
Jenni Puhto, varajäsen
Katri Ruth

Muut saapuvilla olleet

Niina Ekstam, asianhallintasihteeri, sihteeri
Petteri Ahonen, ympäristönsuojelupäällikkö, poistui 15:57
Matleena Käppi, luottamushenkilö
Juho Liimatainen, ympäristöasiantuntija, poistui 15:33
Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja, esittelijä
Vesa Puisto, juristi
Veli-Heikki Vääntinen, ympäristöasiantuntija, poistui 15:33

Poissa

Mikko Holmberg, johtava rakennustarkastaja
Jukka Hämäläinen, kaupunginhallituksen pj
Katja Isomöttönen, kaupunginhallituksen 1. vpj
Hannu Kantonen, toimialajohtaja
Mari Karppi, talous- ja hallintopäällikkö
Timo Koivisto, kaupunginjohtaja
Meri.J Lumela, kaupunginhallituksen 2. vpj
Oskari Rantala

Allekirjoitukset

Katri Asp-Dalfidan
Puheenjohtaja

Niina Ekstam
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.02.2026

12.02.2026

Samuel Florin

Katri Ruth



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 13.2.2026 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla



§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Katri Ruth ja Samuel Florin, varalle Panu Castrén ja Anne Hytönen.

Pöytäkirja tarkastetaan 12.2.2026.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Katri Ruth ja Samuel Florin, varalle Panu Castrén ja Anne Hytönen.



§ 3

Jokpakannotkon ja Ringinmäen luonnonsuojelualueiden sopimusluonnoksen hyväksyminen

JyväskyläDno-2026-36

Valmistelija / lisätiedot:

Katriina Nieminen, ympäristönsuojelusuunnittelija, katriina.nieminen@jyvaskyla.fi
Ulla Nyqvist, maankäyttöinsinööri, ulla.nyqvist@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Ringinmäki rauhoitussopimus luonnos
- 2 Jokpakannotkon rauhoitussopimuksen luonnos
- 3 Liite Ringinmäen rauhoitusalueen raja
- 4 Liite Jokpakannotkon rauhoitusalueen raja
- 5 Liite Rauhoitusalueiden sijaintikartta

Jyväskylän kaupunki on neuvotellut Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa kahden Keljossa sijaitsevan, yleiskaavassa luonnonsuojelualueiksi varatun alueen rauhoittamisesta luonnonsuojelulain nojalla. Alueiden nimet ovat Jokpakannotko ja Ringinmäki, ja rauhoitettavien määräalojen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 16 hehtaaria. Jokpakannotkon rauhoitusalueen pinta-ala on noin 9 hehtaaria ja Ringinmäen alueen pinta-ala noin 7 hehtaaria.

Jokpakannotkon rauhoitettavat määräalat sijaitsevat kiinteistöillä:

- 179-402-2-224 Kanjoni
- 179-402-2-204 Martinmaa
- 179-402-2-5 Harakkasaari
- 179-21-9903-0
- 179-402-2-101 Vierula

Ringinmäen rauhoitettavat määräalat sijaitsevat kiinteistöillä:

- 179-402-9-37 Kangas

Jokpakannotko on Keljonpuron varressa sijaitseva kuusivaltainen puronvarsimetsä, jonka puusto on noin satavuotiasta kuusikkoa. Puronotkelman rinteillä kasvaa lehtomaista kangasta, ja puron tuntumassa tavataan lehdon kasvillisuutta. Lahopuuta on monin paikoin runsaasti. Keljonpurosta on tavattu uhanalaisia sammallajeja.

Ringinmäki on vanhan metsän suojelukohde, jonka kuusivaltainen puusto on yli 100-vuotiasta. Koivua ja mäntyä kasvaa monin paikoin sekapuuna. Metsätyyppi on valtaosin mustikkatyyppin tuoretta kangasta, mutta laikuittain esiintyy myös lehtomaista kangasta. Kuusen lahopuuta on monin paikoin yli 10 m³/ha, minkä vuoksi Etelä-Suomen metsien monimuotoisuuden toimintaohjelman (METSO-ohjelman) METSO I-luokan kriteerit täyttyvät. Lisäksi lahopuustoon kuuluvat koivun pökkelöt ja



maapuut sekä yksittäiset pystyynkuolleet männyt. Rauhoitusalueen pohjoisosassa on pienialaisia luonnontilaisia korpia, kuten metsäkortekorpi, mustikkakorpi sekä ruoho- ja heinäkorpi.

Jyväskylän kaupunki ja Keski-Suomen ELY-keskus ovat sopineet keskenään rauhoitettavien alueiden rauhoitusmääräyksistä. Jyväskylän kaupungin ja Keski-Suomen ELY-keskuksen neuvottelujen perusteella on laadittu 20.1.2026 päivätty sopimusluonnos luonnonsuojelualueiden perustamisesta (liite). Sopimusluonnoksessa on eritelty aluetta koskevat rauhoitusmääräykset. Perustettavien luonnonsuojelualueiden nimiksi tulisi Jokpakannotko ja Ringinmäki.

Jyväskylän kaupunki ja Keski-Suomen ELY-keskus ovat sopineet, että alueiden rauhoittamisesta ei makseta maanomistajalle korvausta niiden sijaitessa luonnonsuojelualueeksi kaavoitetulla alueella.

Toimivalta asiassa

Hallintosäännön 15 § mukaan kaupunkirakennelautakunnan tehtävänä on huolehtia maaomaisuudesta ja sen kehittämisestä.

Hallintosäännön 15 § mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta käyttää kunnalle luonnonsuojelulaissa asetettua toimivaltaa. Luonnonsuojelulain (9/2023) mukaan kunta edistää luonnon monimuotoisuuden suojelua alueellaan.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunkirakennelautakunnalle, että se hyväksyy Jokpakannotkon ja Ringinmäen luonnonsuojelualueiden sopimusluonnokset yhteensä n. 16 ha kokoisten määräalojen rauhoittamiseksi ja oikeuttaa tontit ja maanhallinta -yksikön sopimaan Keski-Suomen elinvoimakeskuksen / Lupa- ja valvontaviraston kanssa rauhoitusmääräyksiin mahdollisesti tehtävistä tarkennuksista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 4

Loimaan Kivi Oy:n yhteiskäsittelylupahakemus (2025-7)

JyväskyläDno-2025-4766

Valmistelija / lisätiedot:

Petteri Ahonen, ympäristönsuojelupäällikkö, petteri.ahonen@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Yhteiskäsittelylupaehdotus 2025-7
- 2 Sijaintikartta yhteiskäsittelylupa 2025-7

Loimaan Kivi Oy hakee ympäristö- ja maa-aineslupaa (yhteiskäsittelylupa) 15 vuodeksi kalliokiviaineksen ottoon ja kiven louhintaan tarvekivenä sekä sivukiven murskaukseen. Olemassa oleva Perämaan louhimo sijaitsee Jyväskylässä Korpilahden kirkonkylältä noin 5 kilometriä pohjoiseen Perämaan (179-430-7-9) tilalla.

Ottamisalueen pinta-ala on noin 10,6 hehtaaria ja kokonaisottomäärä 112 500 m³ktr (315 000 t). Louhimolla työskennellään 3-10 kuukautena vuosittain. Sivukivien murskausta ei tehdä joka vuosi. Kun murskausjakso tehdään, sen kesto on 1-2 kuukautta. Alueella tullaan työskentelemään arkisin (ma-pe) klo 7-22. Meluisimpia työvaiheita on rajattu erikseen. Samalle haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen kuin päätös on lainvoimainen.

Toimivalta asiassa

Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii kunnan ympäristönsuojelu- ja maa-aineslaissa tarkoitettuna lupaviranomaisena (hallintosääntö 16 §).

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää yhteiskäsittelyluvan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 5

Ilmoitusasiat (rak.ymp.ltk 10.2.2026)

JyväskyläDno-2025-5224

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja, paivi.pietarinen@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 ympäristönsuojelun valvontaohjelma 2025 toteuma
 - 2 ympäristönsuojelun valvontaohjelma 2026 yhteenveto
 - 3 Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta
 - 4 Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista
 - 5 Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta
 - 6 Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta
 - 7 Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta, Koiviston Auto Oy
 - 8 Vaasan hallinto-oikeuden päätös 28.10.2025; Valitus vesilain mukaisessa hallintopakkoasiassa
Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja
 - 9 Lausunto Laajis Oy:n Vuorilammen vedenoton poikkeuslupahakemuksesta
 - 10 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 15.1.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja
 - 11 Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristönsuojelulain 68 §:n mukaisesta päätöksestä tehtyyn valitukseen
Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja
 - 12 Vaasan hallinto-oikeuden päätös 9.12.2025
Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja
-
1. ympäristönsuojelun valvontaohjelma 2025 toteuma
 2. ympäristönsuojelun valvontaohjelma 2026 yhteenveto
 3. Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös 18.12.2025 ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta (Dno-2025-5206)
 4. Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös 16.12.2025 ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta (Dno-2025-5183)
 5. Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös 22.12.2025 ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistaminen (Dno-2025-5228)



6. Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös 23.12.2025 ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta (Dno-2025-5237)
7. Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös 25.11.2025 ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista (Dno-2025-4844)
8. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 28.10.2025 Valitus vesilain mukaisessa hallintopakkoasiassa (Dno-2025-1455)
9. Ympäristönsuojelupäällikön lausunto 3.11.2025 Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle Laajis Oy:n Vuorilammen vedenoton poikkeuslupahakemuksesta (Dno-2025-4389)
10. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 15.1.2026 Maa-ainesasiaa koskevasta valituksesta (Dno-2023-61)
11. Ympäristönsuojelupäällikön lausunto 20.1.2026 Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristönsuojelulain 68 §:n mukaisesta päätöksestä tehtyyn valitukseen (Dno-2025-3313)
12. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 9.12.2025 valituksesta vedenottoluvan raukeamista koskevassa asiassa (Dno-2024-120)

Luottamushenkilöportaalissa on nähtävillä seuraavat asiakirjat:

- Rakennusvalvonnan viranhaltijoiden käsittelemät lupa-asiat 10.11.2025 - 30.1.2026
- Ympäristönsuojelun käsitellyt luvat ja ilmoitukset ajalla 8.12.2025 - 1.2.2026

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi merkittiin tiedoksi kokouksen alussa pidetyt esittelyt:

- Resurssiviisas Jyväskylä ohjelma / ympäristöasiantuntija Juho Liimatainen ja ympäristöasiantuntija Veli-Heikki Vanttinen
- Ilmanlaatu ja meluntorjunta / ympäristönsuojelupäällikkö Petteri Ahonen

Esittelijät poistuivat kokouksesta esittelyjen jälkeen.



§ 6

Kyselyt

Toimielimen jäsenet sekä mahdolliset kaupunginhallituksen ja nuorisovaltuuston edustajat voivat ennen kokousta tai kokouksessa esittää kirjallisesti toimialaan liittyviä kysymyksiä.

Kysymyksiä ei ollut.



Hallintovalitus

§4

Hallintovalitus

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**.

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella sekä Lupa- ja valvontavirastolla kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksestä
- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella
- Lupa- ja valvontavirastolla ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1020/2024).

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille.

Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**.



Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Valitukseen on **liitettävä**

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin: 029 56 42780
Puhelinvaihte: 029 56 42611
Faksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Virka-aika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §5, §6

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- hallinnon sisäistä määräystä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)
- hankintaoikaisun johdosta tehtyä päätöstä, jos hankintapäätöstä ei ole hankintaoikaisun johdosta muutettu (Hankintalaki 146 §)